

**Punto 21. Proposta di modifiche ai contratti in essere per l'esecuzione dei servizi di telelettura/telegestione a seguito del provvedimento dell'ARERA n. 269/22.**

Il Presidente dà lettura della nota prot. 245 del 14.04.2023, a firma della sezione Divisione Tecnica – Sezione Appalti, qui di seguito riportata: *«Com'è noto, codesto C.d.A., con delibera n. 15/23 del 24/01/2023, tenuto conto di quanto esposto dalla scrivente Sezione, con la nota prot. n. 53/2023 di pari data, in ordine agli adempimenti correlati al rispetto della delibera Arera n. 269/22, ha autorizzato la modifica tecnologica dell'impianto di telegestione in essere, da attuarsi con l'implementazione del sistema di trasmissione LTE, nell'ambito dei contratti in corso di esecuzione. Inoltre, condivise le considerazioni svolte nella suddetta nota in ordine alle modalità procedurali che meglio potrebbero garantire la tutela degli interessi aziendali nella gestione dei rapporti con gli appaltatori del servizio in oggetto, ha, altresì, già autorizzato l'esperimento di distinte procedure negoziate, ai sensi dell'art. 125 co. 1 lettera f) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento delle prestazioni oggetto dei contratti in essere per i successivi 4 anni, demandando a determinazione del Direttore Generale l'approvazione dei relativi atti. Orbene, si rende noto che, di seguito al suddetto provvedimento, questi uffici hanno avviato l'interlocuzione con la Sensornet s.r.l., al fine di definire i termini della modifica tecnologica in questione e di negoziare le condizioni riportate nell'offerta economica n. 17/2022 del 19/12/2022, il cui contenuto è stato sommariamente esposto nella citata nota prot. n. 53/2023. Si fa presente che, nella fase iniziale del confronto, è stata richiesta all'appaltatore, in particolar modo, la riduzione del costo relativo allo sviluppo sw del SAC e del firmware degli apparati, necessario per il supporto al sistema LTE, da € 45.000,00 oltre IVA ad € 15.000,00 oltre IVA, evidenziando che gli apparati di rete proposti nell'ambito della procedura per l'affidamento dell'implementazione della rete RF e dei servizi di telelettura/telegestione sia nella zona sud (cd lotto 2) sia nella restante parte del quartiere Libertà presupponevano la messa a disposizione, in termini generali, di una modalità di funzionamento Dual Technology (RPMA o LTE), al fine di consentire la scelta in qualsiasi momento della modalità di trasmissione più adatta e prospettando, conseguentemente, la possibilità di riconoscere tale costo solo per la zona nord. Con nota del 24/2 u.s., la Sensornet s.r.l. ha dettagliatamente motivato l'origine di tale costo, evidenziando che la scelta iniziale della Committente sul protocollo da adottare per l'implementazione della rete del lotto 2 ha*

determinato lo sviluppo di un sw specifico "RPMA-oriented", mirato a far funzionare dispositivi dall'hardware profondamente diverso rispetto a quelli installati nella rete della zona nord e che l'attività di sviluppo FW/SW richiesta dallo switch da RPMA a LTE (o eventualmente viceversa) successiva alla prima scelta era indicata, in offerta, come "attività opzionale". Nell'ambito della medesima nota, tuttavia, la citata Società ha manifestato la propria disponibilità a valutare un eventuale sconto una tantum. Tale sconto è stato poi riconosciuto nell'offerta prodotta con nota del 22/3 u.s., che reca una riduzione ad € 15.000,00 oltre IVA del costo per lo sviluppo sw del SAC e del firmware degli apparati, necessario per il supporto al sistema LTE e la revisione in aumento dei prezzi unitari di alcune prestazioni. La nota, inoltre, subordina l'efficacia degli importi proposti ad una "durata minima dei contratti vigenti ("Gara 1" e "Gara 2") al 30/08/2024". Nel successivo incontro tenutosi presso la sede aziendale in data 28/03/2023, questo ufficio ha acquisito chiarimenti in ordine alla revisione in aumento dei prezzi innanzi detti, che la Sensornet s.r.l. ha ricondotto principalmente all'aumento dei costi delle materie prime che compongono gli apparati di rete, ed ha confermato l'intento di dare seguito ai rapporti contrattuali in essere, con l'esperimento delle procedure negoziate autorizzate da codesto C.d.A., invitando l'appaltatore a rivedere l'ultima offerta formulata, tenuto conto della prospettata maggiore durata del rapporto. Con nota dell'11/4 u.s., la Sensornet s.r.l. ha prodotto la proposta allegata, sulla scorta della quale questi uffici hanno determinato, con riguardo a ciascuno dei contratti in essere, l'entità economica delle attività relative all'implementazione del sistema di trasmissione LTE, come di seguito riportato:

zona nord: € 155.385,50 oltre IVA

zona sud (cd lotto 2): € 196.950 oltre IVA

restante parte quartiere Libertà: 21.792,50 oltre IVA

L'attuazione dell'implementazione in questione potrà intervenire mediante modifica ai contratti in essere, disposta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016, tenuto conto che la stessa non ne altera la natura generale ed è causata da una circostanza, vale a dire l'emanazione della delibera Arera n. 269/22, senz'altro connotata da un carattere oggettivo, nonché, nei contenuti, impreveduta ed imprevedibile. Preme segnalare che, in ragione della tempistica di attuazione delle attività innanzi riportate, che necessitano di interventi in campo e dell'individuazione di nuovi siti per l'installazione di ulteriori gateway ed accertate le coperture tariffarie riconosciute dall'Autorità per lo svolgimento del servizio di misura, si ritiene dover suddividere l'attuazione dell'intervento in questione tra l'annualità in corso e quella successiva, reputando necessario il completamento entro il 31/12/2024 del passaggio al sistema di trasmissione LTE. In particolare,

*per il 2023, considerati gli interventi che necessitano di un'immediata esecuzione, il cui importo stimato risulta pari ad € 168.000,00 ca. oltre IVA, è stata anche accertata la copertura dei relativi importi nella relativa relazione previsionale. Conseguentemente, l'entità economica dei contratti in essere risulterà modificata in una misura pari al costo delle prestazioni che, come detto, necessitano di un'immediata esecuzione e di quelle che si presume di poter realizzare entro il 01/08/2024 (data di ultimazione del contratto relativo alla zona sud e di quello della restante parte del quartiere Libertà), computando quelle restanti nell'ambito degli appalti conseguenti alle procedure negoziate a farsi, innanzi menzionate. Si precisa che, limitatamente al contratto della zona nord, appare opportuno includere nella modifica anche l'allineamento alla stessa data del 01/08/2024 delle scadenze ivi previste (vedasi nota 1), differenziate in relazione ai termini di avvio delle attività nelle varie aree ricomprese nella medesima: tale allineamento comporta maggiori oneri per le prestazioni in scadenza al 1° gennaio 2024 (servizi sui gdm punto-punto e quelli di gestione della rete RF nel quartier San Paolo) ed al 1° luglio 2024 (servizi di gestione della rete RF nei quartieri Fesca - San Girolamo – Marconi e parte nord Libertà) e minori oneri per quelli in scadenza al 1° gennaio 2025 (servizi di gestione della rete RF nei quartieri Santo Spirito, Palese, Stanic e fabbricato in via Partipilo). Nella delineata prospettiva le modifiche citate determinerebbero, quindi, per il periodo intercorrente tra il prossimo mese di maggio ed il 1° agosto 2024, la revisione degli importi presunti di cui ai contratti in essere, nei seguenti termini:*

*zona nord: da € 142.619,14 oltre IVA ad € 255.343,05 oltre IVA*

*zona sud (cd lotto 2): da € 101.870,00 oltre IVA ad € 229.795,50 oltre IVA*

*restante parte quartiere Libertà: da € 53.400,00 oltre IVA ad € 75.192,50 oltre IVA*

*Si fa, inoltre, presente che, nella determinazione degli importi testè indicati, si è anche tenuto conto dell'aggiornamento dei prezzi delle forniture (contatori integrati, add-on, batterie, parti di ricambio dei gateway), riportato dalla Sensornet s.r.l. nell'ultima offerta prodotta ed, invero, già prospettato dalla stessa in occasione del suddetto incontro del 28/3 u.s., nel corso del quale l'appaltatore ha evidenziato il continuo aumento dei materiali elettronici e metallici che compongono le citate forniture. Al riguardo, si rammenta che, nell'ambito dei contratti in essere, codesto C.d.A. ha già disposto, a gennaio 2022, con riguardo al contratto della zona sud, la revisione dei prezzi degli apparati di rete, nonché degli oneri di installazione e dei pezzi di ricambio degli stessi e, a giugno 2022, con riguardo al contratto della zona nord, la revisione dei prezzi dei soli contatori integrati. Tale ultima revisione è stata autorizzata sulla base della previsione contrattuale, che contemplava la possibilità di procedere ad un aggiornamento dei*

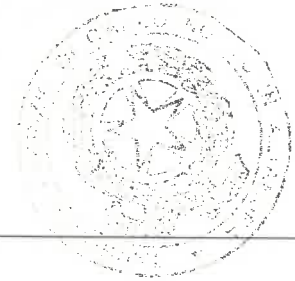
*prezzi dopo i primi 24 mesi contrattuali; al contrario, per il contratto della zona sud, pur a fronte della medesima previsione, non risultando ancora decorsi, a gennaio 2022, i citati 24 mesi dalla stipula, l'aggiornamento dei prezzi è intervenuto ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016, riconoscendo nella straordinaria entità del fenomeno inflattivo il carattere di imprevedibilità richiamato dalla citata previsione normativa. Ciò detto, tenuto conto del lasso temporale decorso dagli aggiornamenti innanzi detti, e valutate le circostanze oggettive che originano la nuova richiesta di aggiornamento dei prezzi, risultando noto agli operatori del settore il continuo incremento che i materiali elettronici e metallici stanno registrando, si ritiene dover accogliere la richiesta medesima, al fine di mantenere l'equilibrio contrattuale e preservare la regolare esecuzione degli appalti, non senza evidenziare che l'incidenza economica di tali forniture risulta davvero limitata rispetto ai predetti importi, atteso che si è già fatto luogo alle sostituzioni massive di contatori integrati ed add-on, sicchè i nuovi approvvigionamenti saranno rapportati alla sola attività ordinaria. Tanto premesso, si propone a codesto C.d.A. l'approvazione delle modifiche contrattuali indicate nella presente relazione e, richiamate le considerazioni svolte nella summenzionata nota prot. n. 53/2023 del 24/01/2023, in ordine all'opportunità di far luogo alle stesse contestualmente all'espletamento delle procedure negoziate per il prosieguo dei servizi per ulteriori 4 anni, si reputa rispondente agli interessi aziendali subordinare l'efficacia delle modifiche alla definizione delle procedure negoziate suddette.»*

Il Presidente invita il GI ad esprimersi in merito.

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, approva le proposte formulate con la nota prot. n. 245/2023 del 14/04/2023, autorizzando le modifiche dei contratti in essere per l'esecuzione dei servizi di telelettura/telegestione, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., nei termini riportati nella citata nota, subordinando l'efficacia delle stesse alla definizione delle procedure negoziate, di prossimo avvio, aventi per oggetto l'affidamento delle prestazioni oggetto dei suddetti contratti per i successivi 4 anni.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **61/GI/23** agli atti della società.





**1.21 Proposta di modifiche ai contratti in essere per l'esecuzione dei servizi di telelettura/telegestione a seguito del provvedimento dell'ARERA n. 269/22.**

Il Presidente ha dato lettura della nota prot. 245 del 14.04.2023, a firma della sezione Divisione Tecnica – Sezione Appalti, qui di seguito riportata: *«Com'è noto, codesto C.d.A., con delibera n. 15/23 del 24/01/2023, tenuto conto di quanto esposto dalla scrivente Sezione, con la nota prot. n. 53/2023 di pari data, in ordine agli adempimenti correlati al rispetto della delibera Arera n. 269/22, ha autorizzato la modifica tecnologica dell'impianto di telegestione in essere, da attuarsi con l'implementazione del sistema di trasmissione LTE, nell'ambito dei contratti in corso di esecuzione. Inoltre, condivise le considerazioni svolte nella suddetta nota in ordine alle modalità procedurali che meglio potrebbero garantire la tutela degli interessi aziendali nella gestione dei rapporti con gli appaltatori del servizio in oggetto, ha, altresì, già autorizzato l'esperimento di distinte procedure negoziate, ai sensi dell'art. 125 co. 1 lettera f) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento delle prestazioni oggetto dei contratti in essere per i successivi 4 anni, demandando a determinazione del Direttore Generale l'approvazione dei relativi atti. Orbene, si rende noto che, di seguito al suddetto provvedimento, questi uffici hanno avviato l'interlocuzione con la Sensornet s.r.l., al fine di definire i termini della modifica tecnologica in questione e di negoziare le condizioni riportate nell'offerta economica n. 17/2022 del 19/12/2022, il cui contenuto è stato sommariamente esposto nella citata nota prot. n. 53/2023. Si fa presente che, nella fase iniziale del confronto, è stata richiesta all'appaltatore, in particolar modo, la riduzione del costo relativo allo sviluppo sw del SAC e del firmware degli apparati, necessario per il supporto al sistema LTE, da € 45.000,00 oltre IVA ad € 15.000,00 oltre IVA, evidenziando che gli apparati di rete proposti nell'ambito della procedura per l'affidamento dell'implementazione della rete RF e dei servizi di telelettura/telegestione sia nella zona sud (cd lotto 2) sia nella restante parte del quartiere Libertà presupponevano la messa a disposizione, in termini generali, di una modalità di funzionamento Dual Technology (RPMA o LTE), al fine di consentire la scelta in qualsiasi momento della modalità di trasmissione più adatta e prospettando, conseguentemente, la possibilità di riconoscere tale costo solo per la zona nord. Con nota del 24/2 u.s., la Sensornet s.r.l. ha dettagliatamente motivato l'origine di tale costo, evidenziando che la scelta iniziale della Committente sul protocollo da adottare per l'implementazione della rete del lotto 2 ha determinato lo sviluppo di un sw specifico "RPMA-oriented", mirato a far funzionare dispositivi dall'hardware profondamente diverso rispetto a quelli installati nella rete della zona nord e che l'attività di sviluppo FW/SW richiesta dallo switch da RPMA a LTE (o eventualmente viceversa) successiva alla prima scelta era indicata, in offerta, come "attività opzionale". Nell'ambito della medesima nota, tuttavia, la citata Società ha manifestato la propria disponibilità a valutare un*

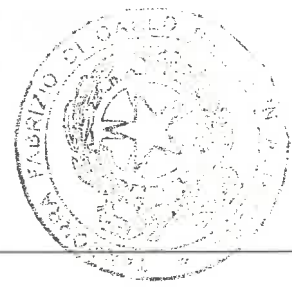
*eventuale sconto una tantum. Tale sconto è stato poi riconosciuto nell'offerta prodotta con nota del 22/3 u.s., che reca una riduzione ad € 15.000,00 oltre IVA del costo per lo sviluppo sw del SAC e del firmware degli apparati, necessario per il supporto al sistema LTE e la revisione in aumento dei prezzi unitari di alcune prestazioni. La nota, inoltre, subordina l'efficacia degli importi proposti ad una "durata minima dei contratti vigenti ("Gara 1" e "Gara 2") al 30/08/2024". Nel successivo incontro tenutosi presso la sede aziendale in data 28/03/2023, questo ufficio ha acquisito chiarimenti in ordine alla revisione in aumento dei prezzi innanzi detti, che la Sensornet s.r.l. ha ricondotto principalmente all'aumento dei costi delle materie prime che compongono gli apparati di rete, ed ha confermato l'intento di dare seguito ai rapporti contrattuali in essere, con l'esperimento delle procedure negoziate autorizzate da codesto C.d.A., invitando l'appaltatore a rivedere l'ultima offerta formulata, tenuto conto della prospettata maggiore durata del rapporto. Con nota dell'11/4 u.s., la Sensornet s.r.l. ha prodotto la proposta allegata, sulla scorta della quale questi uffici hanno determinato, con riguardo a ciascuno dei contratti in essere, l'entità economica delle attività relative all'implementazione del sistema di trasmissione LTE, come di seguito riportato:*

*zona nord: € 155.385,50 oltre IVA*

*zona sud (cd lotto 2): € 196.950 oltre IVA*

*restante parte quartiere Libertà: 21.792,50 oltre IVA*

*L'attuazione dell'implementazione in questione potrà intervenire mediante modifica ai contratti in essere, disposta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016, tenuto conto che la stessa non ne altera la natura generale ed è causata da una circostanza, vale a dire l'emanazione della delibera Arera n. 269/22, senz'altro connotata da un carattere oggettivo, nonché, nei contenuti, imprevedibile ed imprevedibile. Preme segnalare che, in ragione della tempistica di attuazione delle attività innanzi riportate, che necessitano di interventi in campo e dell'individuazione di nuovi siti per l'installazione di ulteriori gateway ed accertate le coperture tariffarie riconosciute dall'Autorità per lo svolgimento del servizio di misura, si ritiene dover suddividere l'attuazione dell'intervento in questione tra l'annualità in corso e quella successiva, reputando necessario il completamento entro il 31/12/2024 del passaggio al sistema di trasmissione LTE. In particolare, per il 2023, considerati gli interventi che necessitano di un'immediata esecuzione, il cui importo stimato risulta pari ad € 168.000,00 ca. oltre IVA, è stata anche accertata la copertura dei relativi importi nella relativa relazione previsionale. Conseguentemente, l'entità economica dei contratti in essere risulterà modificata in una misura pari al costo delle prestazioni che, come detto, necessitano di un'immediata esecuzione e di quelle che si presume di poter realizzare entro il 01/08/2024 (data di ultimazione del contratto relativo alla zona sud e di quello della restante*



parte del quartiere Libertà), computando quelle restanti nell'ambito degli appalti conseguenti alle procedure negoziate a farsi, innanzi menzionate. Si precisa che, limitatamente al contratto della zona nord, appare opportuno includere nella modifica anche l'allineamento alla stessa data del 01/08/2024 delle scadenze ivi previste (vedasi nota 1), differenziate in relazione ai termini di avvio delle attività nelle varie aree ricomprese nella medesima: tale allineamento comporta maggiori oneri per le prestazioni in scadenza al 1° gennaio 2024 (servizi sui gdm punto-punto e quelli di gestione della rete RF nel quartier San Paolo) ed al 1° luglio 2024 (servizi di gestione della rete RF nei quartieri Fesca - San Girolamo – Marconi e parte nord Libertà) e minori oneri per quelli in scadenza al 1° gennaio 2025 (servizi di gestione della rete RF nei quartieri Santo Spirito, Palese, Stanic e fabbricato in via Partipilo). Nella delineata prospettiva le modifiche citate determinerebbero, quindi, per il periodo intercorrente tra il prossimo mese di maggio ed il 1° agosto 2024, la revisione degli importi presunti di cui ai contratti in essere, nei seguenti termini:

zona nord: da € 142.619,14 oltre IVA ad € 255.343,05 oltre IVA

zona sud (cd lotto 2): da € 101.870,00 oltre IVA ad € 229.795,50 oltre IVA

restante parte quartiere Libertà: da € 53.400,00 oltre IVA ad € 75.192,50 oltre IVA

Si fa, inoltre, presente che, nella determinazione degli importi testè indicati, si è anche tenuto conto dell'aggiornamento dei prezzi delle forniture (contatori integrati, add-on, batterie, parti di ricambio dei gateway), riportato dalla Sensornet s.r.l. nell'ultima offerta prodotta ed, invero, già prospettato dalla stessa in occasione del suddetto incontro del 28/3 u.s., nel corso del quale l'appaltatore ha evidenziato il continuo aumento dei materiali elettronici e metallici che compongono le citate forniture. Al riguardo, si rammenta che, nell'ambito dei contratti in essere, codesto C.d.A. ha già disposto, a gennaio 2022, con riguardo al contratto della zona sud, la revisione dei prezzi degli apparati di rete, nonché degli oneri di installazione e dei pezzi di ricambio degli stessi e, a giugno 2022, con riguardo al contratto della zona nord, la revisione dei prezzi dei soli contatori integrati. Tale ultima revisione è stata autorizzata sulla base della previsione contrattuale, che contemplava la possibilità di procedere ad un aggiornamento dei prezzi dopo i primi 24 mesi contrattuali; al contrario, per il contratto della zona sud, pur a fronte della medesima previsione, non risultando ancora decorsi, a gennaio 2022, i citati 24 mesi dalla stipula, l'aggiornamento dei prezzi è intervenuto ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016, riconoscendo nella straordinaria entità del fenomeno inflattivo il carattere di imprevedibilità richiamato dalla citata previsione normativa. Ciò detto, tenuto conto del lasso temporale decorso dagli aggiornamenti innanzi detti, e valutate le circostanze oggettive che originano la nuova richiesta di aggiornamento dei prezzi, risultando noto agli operatori del

*settore il continuo incremento che i materiali elettronici e metallici stanno registrando, si ritiene dover accogliere la richiesta medesima, al fine di mantenere l'equilibrio contrattuale e preservare la regolare esecuzione degli appalti, non senza evidenziare che l'incidenza economica di tali forniture risulta davvero limitata rispetto ai predetti importi, atteso che si è già fatto luogo alle sostituzioni massive di contatori integrati ed add-on, sicchè i nuovi approvvigionamenti saranno rapportati alla sola attività ordinaria. Tanto premesso, si propone a codesto C.d.A. l'approvazione delle modifiche contrattuali indicate nella presente relazione e, richiamate le considerazioni svolte nella summenzionata nota prot. n. 53/2023 del 24/01/2023, in ordine all'opportunità di far luogo alle stesse contestualmente all'espletamento delle procedure negoziate per il prosieguo dei servizi per ulteriori 4 anni, si reputa rispondente agli interessi aziendali subordinare l'efficacia delle modifiche alla definizione delle procedure negoziate suddette.»*

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, ha approvato le proposte formulate con la nota prot. n. 245/2023 del 14/04/2023, autorizzando le modifiche dei contratti in essere per l'esecuzione dei servizi di telelettura/telegestione, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., nei termini riportati nella citata nota, subordinando l'efficacia delle stesse alla definizione delle procedure negoziate, di prossimo avvio, aventi per oggetto l'affidamento delle prestazioni oggetto dei suddetti contratti per i successivi 4 anni.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **61/23** agli atti della società.