

PA
h

Punto 17. Risultanze esplorazione di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde aziendale: determinazioni conseguenti.

Il Presidente dà lettura della nota prot. 35 del 19.01.2023, a firma della sezione Personale/aff. generali, qui di seguito riportata: *“In data 13/10/2022 la scrivente ha dato avvio alle procedure per l'individuazione del nuovo soggetto economico a cui affidare il servizio di manutenzione del verde aziendale (con RDA prot.640 del 13/10/2022). Gli uffici preposti hanno dato seguito alla procedura*

richiedendo i preventivi a n.2 soggetti economici tra quelli iscritti all'albo fornitori. Alla scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta, è pervenuta solo n.1 proposta economica da parte della Ditta La Pulita & Service in data 12/12/2022. La sezione scrivente non potendo effettuare valutazione comparativa con altro soggetto economico, ha provveduto ad esaminare l'unica proposta pervenuta. Dalla stessa valutazione è emersa una congruità nel ribasso dell'offerta economica formulata, ma visti i costi del personale che la Pulita & Service ha indicato, si è provveduto a richiedere chiarimenti alla società in merito al costo della manodopera. La stessa in data 15/12/2022 ha reso le precisazioni da noi richieste. Tuttavia le stesse presentavano a ns. parere ancora delle incongruenze, per cui si è provveduto in data 05/01/2023 a richiedere parere specialistico allo Studio Alessandro Tortelli, affidatario del servizio di elaborazione dei cedolini e adempimenti conseguenti. In data 11/01/2023 il dott. Tortelli ha trasmesso il suo parere in base al quale, pur emergendo una parziale congruità, ha ritenuto fosse il caso di chiedere ulteriori precisazioni essendo il valore determinato dalla Pulita una media e pertanto non verificabile dalle tabelle del CCNL Nazionale Multiservizi di riferimento. Pertanto si è provveduto a richiedere una ulteriore giustificazione sul costo della manodopera indicato dalla Società. Alla luce delle ultime giustificazioni rese e inviate al dott. Alessandro Tortelli (che si allegano), il consulente con mail del 11/01/2023 ha sciolto le riserve circa la congruità del valore del costo della manodopera riportato nell'offerta del 12/12/2022 delle Pulita & Service. Pertanto si ritiene di poter accettare la proposta economica formulata dalla ditta La Pulita & Service e di procedere con il relativo affidamento alla stessa del servizio di manutenzione del verde aziendale.»

AA
Il Presidente invita il GI ad esprimersi in merito.

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, in ragione di quanto addotto nella sopra riportata nota prot.n. 35 del 19/01/2023, autorizza l'affidamento dell'incarico del servizio di manutenzione del verde aziendale alla ditta LA PULITA & Service alle condizioni economiche di cui all'offerta del 12/12/2022 della medesima ditta.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **17/GI/23** agli atti della società.



1.17 Risultanze esplorazione di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde aziendale: determinazioni conseguenti.

Il Presidente ha dato lettura della nota prot. 35 del 19.01.2023, a firma della sezione Personale/aff. generali, qui di seguito riportata: *“In data 13/10/2022 la scrivente ha dato avvio alle procedure per l'individuazione del nuovo soggetto economico a cui affidare il servizio di manutenzione del*

verde aziendale (con RDA prot.640 del 13/10/2022). Gli uffici preposti hanno dato seguito alla procedura richiedendo i preventivi a n.2 soggetti economici tra quelli iscritti all'albo fornitori. Alla scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta, è pervenuta solo n.1 proposta economica da parte della Ditta La Pulita & Service in data 12/12/2022. La sezione scrivente non potendo effettuare valutazione comparativa con altro soggetto economico, ha provveduto ad esaminare l'unica proposta pervenuta. Dalla stessa valutazione è emersa una congruità nel ribasso dell'offerta economica formulata, ma visti i costi del personale che la Pulita & Service ha indicato, si è provveduto a richiedere chiarimenti alla società in merito al costo della manodopera. La stessa in data 15/12/2022 ha reso le precisazioni da noi richieste. Tuttavia le stesse presentavano a ns. parere ancora delle incongruenze, per cui si è provveduto in data 05/01/2023 a richiedere parere specialistico allo Studio Alessandro Tortelli, affidatario del servizio di elaborazione dei cedolini e adempimenti conseguenti. In data 11/01/2023 il dott. Tortelli ha trasmesso il suo parere in base al quale, pur emergendo una parziale congruità, ha ritenuto fosse il caso di chiedere ulteriori precisazioni essendo il valore determinato dalla Pulita una media e pertanto non verificabile dalle tabelle del CCNL Nazionale Multiservizi di riferimento. Pertanto si è provveduto a richiedere una ulteriore giustificazione sul costo della manodopera indicato dalla Società. Alla luce delle ultime giustificazioni rese e inviate al dott. Alessandro Tortelli (che si allegano), il consulente con mail del 11/01/2023 ha sciolto le riserve circa la congruità del valore del costo della manodopera riportato nell'offerta del 12/12/2022 della Pulita & Service. Pertanto si ritiene di poter accettare la proposta economica formulata dalla ditta La Pulita & Service e di procedere con il relativo affidamento alla stessa del servizio di manutenzione del verde aziendale.»

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, in ragione di quanto addotto nella nota prot.n. 35 del 19/01/2023, a firma della sezione Personale/aff. generali, ha autorizzato l'affidamento dell'incarico del servizio di manutenzione del verde aziendale alla ditta LA PULITA & Service alle condizioni economiche di cui all'offerta del 12/12/2022 della medesima ditta.

Il Consiglio, esaminata la documentazione relativa agli argomenti in discussione, ratifica le decisioni del Gestore indipendente.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. 17/23 agli atti della società.