

**Punto 11. Aggiudicazione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede aziendale.**

Il Presidente fa presente che, con determina del Direttore Generale n. 16 del 20/06/2022, è stato disposto l'annullamento della procedura in favore della Magic Clean s.r.l. in ragione della mancata comprova di uno dei requisiti prescritti per la partecipazione. Indi dà lettura della relazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Vito Donato Bisceglia, qui di seguito riportata: « *Il sottoscritto, in qualità di referente per l'esecuzione dell'intervento, ha esaminato, in data 01/07/2022, l'offerta della Farc Service s.r.l. di Napoli, classificatasi seconda in graduatoria, al fine di operare una valutazione sulla convenienza della medesima, e rilevato, in particolare, il notevole scarto dell'importo proposto quale canone annuo relativo al servizio di pulizia rispetto alle altre offerte acquisite in gara, non ha ritenuto sussistenti i richiesti profili di convenienza. Conseguentemente, richiamato il contenuto della lettera di invito, che prevede la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè ritenuta congrua e conveniente, nonché di negoziare in ordine ad uno o più elementi oggetto di valutazione, ha disposto di invitare la citata Società a proporre un'offerta migliorativa del citato canone. In riscontro alla richiesta, inoltrata dagli uffici aziendali con nota prot. 13547/APP del 1°/7 u.s., la Farc Service s.r.l. ha trasmesso, in data odierna, detta offerta migliorativa, proponendo una riduzione del canone annuo relativo al servizio di pulizia da € 76.062,80 ad € 70.459,96. Con riguardo ai costi della manodopera, si rileva che, a parità di CCNL applicato, il costo orario indicato, per ciascuna figura professionale, è superiore a quello riportato dalla Magic Clean s.r.l., sicchè, sulla scorta dell'esame precedentemente condotto, detti costi appaiono congrui. Tanto premesso, ritenuto che l'entità dello sconto proposto consenta all'offerta di conseguire un profilo di convenienza, si propone l'aggiudicazione della procedura in favore della Farc Service s.r.l., con sede in Napoli, per un canone annuale di € 70.459,96 oltre IVA ed oneri della sicurezza relativi a rischi interferenziali, non soggetti a ribasso, pari ad € 700,00 oltre, cui potrà aggiungersi, per ogni eventuale intervento di disinfezione e sanificazione dei locali aziendali, per possibili contaminazioni da Covid 19, la corresponsione dell'importo di € 334,00 oltre IVA».*

Il Presidente invita il GI ad esprimersi in merito.

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, delibera di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede aziendale in favore della Farc Service s.r.l., con sede in Napoli, per un canone annuale di € 70.459,96 oltre IVA ed oneri della sicurezza relativi a rischi interferenziali, non soggetti a ribasso, pari ad € 700,00 oltre, cui potrà aggiungersi, per ogni eventuale intervento di disinfezione e sanificazione dei

locali aziendali, per possibili contaminazioni da Covid-19, la corresponsione dell'importo di € 334,00 oltre IVA.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **128/GI/22** agli atti della società.

### **1.11 Aggiudicazione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede aziendale.**

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, ha deliberato di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede aziendale in favore della Farc Service s.r.l., con sede in Napoli, per un canone annuale di € 70.459,96 oltre IVA ed oneri della sicurezza relativi a rischi interferenziali, non soggetti a ribasso, pari ad € 700,00 oltre, cui potrà aggiungersi, per ogni eventuale intervento di disinfezione e sanificazione dei locali aziendali, per possibili contaminazioni da Covid-19, la corresponsione dell'importo di € 334,00 oltre IVA.

Il Consiglio, esaminata la documentazione relativa agli argomenti in discussione ratifica le decisioni del Gestore indipendente.



La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **132/22** agli atti della società.