

**Punto 9: Autorizzazione all'esperimento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato presso la sede aziendale e nomina del soggetto a cui demandare i compiti del RUP.**

Il Presidente dà lettura della nota prot. n. 75 del 27.01.2022 a firma della Divisione Tecnica-Appalti, qui di seguito riportata: *«Si riportano, qui di seguito, le bozze degli atti di gara e degli*

*ulteriori elaborati predisposte per l'affidamento in appalto delle prestazioni in oggetto, dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto. Riassuntivamente, il servizio prevede l'utilizzo di un operatore per 24 ore giornaliere tutti i giorni della settimana e di un secondo operatore per 9 ore giornaliere dal lunedì al venerdì. Con riferimento al secondo operatore, è prevista la facoltà dell'Azienda di valutarne, con cadenza trimestrale, la necessità e disporre l'eventuale riduzione di ore o la cessazione dell'intero servizio. Tale eventualità potrà determinare, quindi, una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. La durata dell'appalto è fissata in 12 mesi, decorrenti dal verbale di avvio delle attività (presumibilmente dal 1° giugno 2022), ferma restando la condizione risolutiva, cui sarà sottoposto il contratto, rappresentata dal venir meno in capo alla Società della concessione del servizio di distribuzione del gas metano. E', altresì, prevista in capo alla Società l'opzione di:*

- disporre il rinnovo contrattuale agli stessi patti e condizioni per ulteriori 12 mesi;*
- prorogare il contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, fino ad ulteriori 6 mesi, al fine di consentire la conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente.*

*L'importo presunto del contratto, per la durata di 12 mesi, è fissato in € 230.924,07 oltre IVA e deriva dalla somma dei seguenti importi:*

- a) € 170.630,64 oltre IVA, per il servizio di portierato 24/24;*
- b) € 38.936,70 oltre IVA per il servizio relativo al secondo operatore (h 9/24);*
- c) € 20.956,73 oltre IVA, quale maggiorazione (pari al 10% della somma dei precedenti importi) per spese generali e utile d'impresa;*
- d) € 400,00 oltre IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.*

*La contabilizzazione del corrispettivo avrà luogo a misura, in base alle ore effettivamente commissionate e lavorate.*

*I costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23 co. 16 D.lgs. 50/2016, risultano pari ad € 209.567,34 e sono stati stimati sulla scorta del CCNL Multiservizi.*

*Il valore presunto dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016, è pari ad € 600.362,59 oltre IVA e risulta così determinato:*

- € 230.524,07 oltre IVA, quale importo presunto del servizio per la durata di 12 mesi;*

- € 11.526,20 oltre IVA, quale importo previsto per eventuali modifiche contrattuali in corso di esecuzione, che non abbiano carattere sostanziale, ai sensi dell'art.106 co.1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- € 230.524,07 oltre IVA, quale importo presunto per l'eventuale rinnovo del contratto per ulteriori 12 mesi;
- € 11.526,20 oltre IVA, quale importo previsto per eventuali modifiche contrattuali in corso di esecuzione relative al rinnovo contrattuale, che non abbiano carattere sostanziale, ai sensi dell'art.106 co.1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- € 115.262,04 oltre IVA per eventuali modifiche della durata del contratto, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo appaltatore;
- € 400,00 oltre IVA quali costi della sicurezza per interferenze non soggetti a ribasso relativi al primo anno contrattuale;
- € 400,00 oltre IVA quali costi della sicurezza per interferenze non soggetti a ribasso relativi al rinnovo;
- € 200,00 oltre IVA quali costi della sicurezza per interferenze non soggetti a ribasso relativi alla proroga tecnica.

Si propone di affidare le prestazioni in questione, rientranti nell'ambito dei settori ordinari, mediante esperimento, in modalità elettronica (tramite la piattaforma <https://retegasbari.acquistitelematici.it/>), di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si propone di fissare i seguenti requisiti di partecipazione:

1. insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001;
2. iscrizione presso il registro di cui all'art. 83 co. 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per attività analoghe a quelle di gara;
3. accettazione delle clausole contenute nel Protocollo d'Intesa sottoscritto tra l'Azienda Municipale Gas S.p.A. e la Prefettura di Bari il 14/12/2012;
4. regolare esecuzione negli ultimi cinque anni di contratti per prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara per un importo complessivo non inferiore ad € 230.924,07 oltre IVA.

*Si fa presente che l'appalto non risulta suddiviso in lotti, in ragione del carattere unitario delle prestazioni; tuttavia, si ritiene che la definizione dei requisiti di partecipazione nei termini innanzi descritti consenta di favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese. E', inoltre, richiesto, quale requisito per l'esecuzione delle prestazioni, che il personale impiegato nel servizio debba essere adeguatamente formato e informato sulla gestione delle emergenze e dovrà essere in possesso di opportuno attestato per addetti antincendio rilasciato dal competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.*

*All'appalto si applica, altresì, la cd. "clausola sociale". Tenuto conto che trattasi di servizi ad alta intensità di manodopera, il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, secondo i seguenti elementi di valutazione e relativi coefficienti ponderali:*

*Elementi offerta economica*

*Tariffa oraria: punti 30*

*Elementi offerta tecnica*

- 1) "Qualità del piano di lavoro/Descrizione dettagliata - in funzione della caratteristica e della estensione del plesso/struttura interessati dal servizio - delle modalità e metodologie di esecuzione del servizio. In particolare: a) analisi dei rischi e delle vulnerabilità in relazione alle diverse tipologie di ambiente; b) contromisure e procedure tecnico-organizzative da attuarsi per la tutela del patrimonio aziendale mobiliare e immobiliare in relazione alle diverse tipologie di ambiente": punti 30;*
- 2) "Qualità del piano di lavoro: Descrizione delle soluzioni organizzative da adottare per ovviare alle assenze di personale, con particolare riguardo alle modalità di sostituzione (es. in caso di malattia, ferie, ecc.)": punti 15;*
- 3) "Qualità del piano di lavoro: Descrizione delle soluzioni da adottare per il contenimento del turnover del personale": punti 15;*
- 4) "Formazione per gli addetti al servizio reso: Descrizione delle attività di formazione che verranno erogate al personale addetto al servizio nel periodo di esecuzione dell'appalto, con indicazione ai contenuti della formazione, al tempo dedicato, alle modalità di formazione ed alle qualifiche dei formatori.": punti 10.*
- 5) Si evidenzia che, nel disciplinare di gara, con riguardo all'offerta tecnica, sono previste le seguenti soglie di sbarramento: "...saranno escluse le offerte che:*

- con riferimento a ciascuno degli elementi dell'offerta tecnica, acquisiranno una media dei valori attribuiti dai commissari inferiore a 0,50;
- totalizzeranno un punteggio complessivo per gli elementi di valutazione di cui all'offerta tecnica inferiore a 45 punti.”

Con riferimento alla pubblicazione del bando, tenuto conto del valore complessivo dell'appalto, superiore alla soglia comunitaria, dovrà procedersi alla pubblicazione sulla GUCE, sulla GURI, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito dell'Osservatorio dell'ANAC, sul sito Internet aziendale e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale. Tanto per i conseguenti provvedimenti, che dovranno, in particolare, includere la nomina del soggetto preposto allo svolgimento dei compiti demandati al RUP; a tal fine, si propone di individuare tale figura nel responsabile della Sezione AGP, che ha curato l'istruttoria degli atti».

Il Presidente invita il GI ad esprimersi in merito, invitando l'ing. Vito Donato Bisceglia ad assumere il ruolo di referente per l'esecuzione dell'intervento - RUP, attesa l'assenza del dirigente dell'area Divisione Amministrazione Finanza e controllo. L'ing. Vito Donato Bisceglia manifesta la sua disponibilità, in via del tutto eccezionale, pur ribadendo l'esigenza che a breve sia individuato il nuovo dirigente dell'Area Amministrazione Finanza e Controllo.

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, autorizza l'esperimento di procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed approva gli atti di gara allegati alla suddetta nota prot. 75/2022 del 27/01/2022. Ringraziando l'Ing. Bisceglia per la disponibilità, assegna a quest'ultimo il ruolo di referente per l'esecuzione dell'intervento - RUP e alla dott.ssa Elena Manzano, quale responsabile della Sezione AGP, il ruolo di referente operativo del contratto.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **27/GI/22** agli atti della società.



**1.9 Autorizzazione all'esperimento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato presso la sede aziendale e nomina del soggetto a cui demandare i compiti del RUP.**

Il Gestore Indipendente, dopo ampia discussione, ha autorizzato l'esperimento di procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed ha approvato gli atti di gara allegati alla nota prot. 75/2022 del 27/01/2022. Il G.I. ha invitato l'ing. Vito Donato Bisceglia ad assumere il ruolo di referente per l'esecuzione dell'intervento - RUP, attesa l'assenza del dirigente dell'area Divisione Amministrazione Finanza e controllo. L'ing. Vito Donato Bisceglia ha manifestato la sua disponibilità, in via del tutto eccezionale, pur ribadendo l'esigenza che a breve sia individuato il nuovo dirigente dell'Area Amministrazione Finanza e Controllo; il G.I., inoltre, ringraziando l'Ing. Bisceglia per la disponibilità, ha assegnato alla dott.ssa Elena Manzano, quale responsabile della Sezione AGP, il ruolo di referente operativo del contratto.

Il Consiglio, esaminata la documentazione relativa agli argomenti in discussione ratifica le decisioni del Gestore indipendente.

La presente delibera adottata all'unanimità dei presenti assume il n. **29/22** agli atti della società